

Emne: Opdatering på Fjernvarmeprojekt

Fra: Steen Jensen <steen@slettebjerget1-20.dk>

Dato: 15/03/2023, 14.03

Til: undisclosed-recipients;;

Kære nabo

En kort opdatering op status for fjernvarme projektet.

Ejerlauget har i sidste uge modtaget et udkast til en aftale om tilslutning til fjernvarme. Hillerød Forsyninger har via rådgivningsfirmaet Sweco fået udarbejdet et såkaldt "Bygherreoverslag", der anslår en samlet anlægspris på 15 mio. kr. for alle fem ejerforeninger. På den baggrund har man udarbejdet individuelle udkast til aftaler med de enkelte foreninger.

Vi har i bestyrelsen set på det modtagne udkast og efterfølgende være til møde med Hillerød Forsyning hvor vi har påpeget fejl og mangler i udkastet, samt i det hele taget bedt om at få forklaret nogle forhold i aftale - og ikke mindst bedt om en endelig aftale det i højere grad er tilpasset vores ønsker og behov. Dette er man naturligvis indstillet på - og erkende da også at dette første forsøg har været for standardiseret.

Som ventet er den foreløbige overslagspris steget væsentligt i forhold til de oprindelige udmeldinger. Stigninger på mellem 60 og 70%. Investingsbidraget, der fks. oprindelig var på 89.500, - kr. er nu steget til 186.000, - kr. Til gengæld tilbyder man nu at installerer en varmeveksler, samt at den og netop investeringsbidraget - foruden særtillægget (anlæg af varmerør i jorden), kan afvikles over en 20 årig periode. Dog med et tillæg på 4% p.a.

Næste skridt er et samlet møde den 21. marts, hvor repræsentanter fra Slettebjergets tre ejerforeninger, Lerbjerg Lod og Sættedammen, mødes med Hillerød Forsyning, der forhåbentlig vil kunne fremlægge nye og tilrettede udkast til aftaler.

Der er på nuværende tidspunkt ikke muligt at sige hvornår vi i Ejerlauget kan komme til, endeligt at tage stilling til en aftale. Bedste bud er en gang i maj-måned.

--

Mvh.

Steen **Jensen**

formand for bestyrelsen

Ejerlauget Slettebjerget 1-20

3400 Hillerød

Mob. 2290 2856